

DISCOURS de Ricardo MUÑOZ

Inauguration Ferme Gindre-Constantin, Collex-Bossy

20 avril 2024

Madame la Conseillère d'Etat,

Madame la présidente de l'ACG,

Mesdames et Messieurs, les magistrats des communes voisines et amies suisses et françaises,

Chers amies et amis de Collex-Bossy,

Ça y est, nous y sommes. Merci d'être là à nos côtés pour fêter un moment historique pour notre commune. Aujourd'hui, nous inaugurons notre ferme Gindre-Constantin.

Vous le voyez, tout n'est pas encore complètement terminé mais l'exploitation débute dès la semaine prochaine et il nous tenait à cœur de vous présenter le résultat de cette transformation, presque terminée, en avant-première, plutôt que d'attendre une terminaison complète des travaux.

En janvier de cette année, les voyants étaient tous au vert et tous les acteurs présents, le propriétaire, les architectes et le locataire, étaient convaincus que la date du 20 avril serait la bonne date. C'était serré, sans grande marge de manœuvre, et nous avons pris le risque de fixer cette échéance.

En mars, quelques impondérables se sont présentés sur le chemin, raison de ces quelques zones inachevées et qui vont être libérées dans les prochaines semaines.

L'histoire que nous avons vécues dans ce beau projet et une histoire de rencontre et d'intelligence.

Rencontre d'abord entre des magistrats communaux appuyés par le conseil municipal de Collex-Bossy et un lieu, ce lieu ; ensemble, ils ont décidé de se donner les moyens de contrecarrer le risque de devenir un village dortoir en l'acquérant pour en faire un lieu de vie, un lieu de rencontre, un lieu d'hospitalité.

Rencontre ensuite avec des partenaires qui ont compris le contexte dans lequel ils arrivaient, qui nous ont rejoint avec humilité et désir de bien faire en mettant à disposition leur intelligence respective pour faire renaître l'activité et l'action dans l'écrin de la ferme Gindre-Constantin.

J'aimerais en citer quelques-uns à qui l'on doit des gestes techniques ou administratifs immensément nécessaires à cette réalisation.

Rencontre avec Cédric Zurn, l'assistant du Maître de l'Ouvrage ; c'est le vétéran du dossier. Il a été mon confident, mon conseiller et il a su murmurer à mes oreilles les mots qu'il fallait pour que l'histoire de cette transformation soit un long fleuve tranquille.

Rencontre avec Atelier March, les architectes, Juan Madrinan, François Dulon, Lauranne Millet et Eloise Fehlmann ; nous avons la portée et ils y ont mis les notes. Les démarches, les mots, les détails qu'ils ont apportés montrent qu'ils étaient les architectes qu'il nous fallait pour ce projet. Leur élégance est, à la fois, respectueuse du lieu et des matériaux ; elle maintient le bâtiment dans son jus tout en lui apportant une modernité d'aujourd'hui et de demain. Le contexte de cette transformation est complexe, leur rigueur dans la gestion du planning et des finances est remarquable

Rencontre avec Voisins SA, Philippe Büschi, Manon Berthaud, Anthony Zamora et Kaspar Danseizen. En tant qu'exploitant du lieu, ils ont investi du temps, beaucoup de temps. Ils ont sondé le potentiel de ce lieu, ils nous ont fait comprendre leur vision et ils ont participé à nos côtés au déploiement de sa force. Le moteur de l'hospitalité de la ferme Gindre-Constantin ce sera Voisins de Collex et la Rôtisserie de la Ferme, son partenaire pour les plaisirs de la bouche.

Rencontre avec Beaver Immobilier SA qui est devenue notre régie. Florence Prini-Saggio, a rédigé le contrat de bail et nous a aidé à formuler toutes les spécificités, qui sortent d'un bail commercial ordinaire. Nous souhaitons un document offrant une formulation satisfaisante pour toutes les parties prenantes.

Rencontre avec Atelier Faz et Scott Delly. Ils sont les développeurs et les réalisateurs des structures de la salle de jeux. Ils ont trouvé les formes et les matériaux pour que la magie de cette salle s'opère. Nous leur avons parlé d'économie circulaire, ils ont récupéré les éléments de l'ancienne charpente. Nous leur avons parlé de circuit économique court, ils ont proposé d'ouvrir un chantier forestier dans nos bois de Collex-Bossy pour trouver les troncs qui assurent la structure des filets. Nous leur avons parlé de polyvalence et ils ont dessiné une table permettant le jeu des enfants et la réunion des adultes.

Et finalement rencontres avec toutes les entreprises actives sur ce chantier qui ont su magnifier le lieu avec leurs gestes experts et leurs compétences métiers. Ces dernières semaines le chantier s'est transformé en fourmilière et ils y ont tous trouvé leur chemin

Cette ferme Gindre-Constantin est aujourd'hui là pour vous, à vous.

Elle promet l'accueil, seul ou en groupe. Elle promet des rires, des cris de joies et aussi de la concentration et de la rigueur pour le travail. Elle promet des

délices pour nos papilles gustatives que ce soit dans le cadre des salles à manger, dans l'ambiance ludique de la guinguette ou abrité dans le carnotzet.

Elle promet un hébergement pour nos familles et nos visiteurs.

Elle est là pour l'habitant de Collex-Bossy, pour les membres de la communauté Voisins, pour le voyageur de passage.

On pourra être en intérieur ou en extérieur en fonction du temps et des saisons.

Elle se veut facile d'accès pour tous les types de mobilités qu'elles soient individuelles ou partagées.

Cette ferme, qui a accueilli des activités agricoles, activité historique de notre commune, et qui a été aussi une agence bancaire et une habitation, a vu tout un quartier se transformer autour d'elle. Elle a patiemment attendu de pouvoir jouer un nouveau rôle pour notre collectivité.

Elle devient aujourd'hui notre totem, notre lieu de convergence, notre lieu de cohésion sociale, notre lieu de vie villageoise.

Cette aventure a été passionnante et, avant de passer la parole à nos invités d'honneur, j'ai souhaité offrir aux architectes et aux exploitants la possibilité de vous dire comment, eux, ils ont vécu le développement et la construction de ce concentré de bien-être que l'on inaugure aujourd'hui.

Je vous souhaite une belle suite de cette fête et je passe la parole à Juan Madrinan, architecte et associé du bureau March.

Ricardo MUÑOZ, maire de la commune de Collex-Bossy